

ИЗМЕНЕНИЯ № 17 В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

от "08" декабря 2014 года

опубликованную в газете «Всеволожские вести» № 100 (2018) от «12» декабря 2014 года, в редакции Изменений № 1 от "30" марта 2015 года, в редакции Изменений № 2 от "29" апреля 2015 года, в редакции Изменений № 3 от "29" июля 2015 года, Изменений № 4 от «28» октября 2015 года, Изменений № 5 от «25» марта 2016 года, Изменений № 6 от «29» апреля 2016 года, Изменений № 7 от «20» июля 2016 года, Изменений № 8 от «17» августа 2016 года, Изменений № 9 от «16» сентября 2016 года, Изменений № 10 от «11» октября 2016 года, Изменений № 11 от «27» октября 2016 года, Изменений № 12 от «20» декабря 2016 года, Изменений № 13 от «31» января 2017 года, Изменений № 14 от «01» марта 2017 года, Изменений № 15 от «24» марта 2017 года, Изменений № 16 от «31» марта 2017 года

О проекте строительства корпусов 1, 2, 3, 4 Многоэтажного жилого комплекса со встроенными помещениями общественного назначения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи"

Ленинградская область

«27» апреля 2017 года

1. Пункт 6 части 1 Проектной декларации «Информация о Застройщике» изложить в новой редакции:

6. Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности Застройщика на день опубликования проектной декларации.

6.1.	Финансовый результат за 1 квартал 2017 года	Убыток Застройщика составляет: 17 366 тысяч рублей РФ
6.2.	Размер кредиторской задолженности на «31» марта 2017 года	1 735 298 тысяч рублей РФ
6.3.	Размер дебиторской задолженности на «31» марта 2017 года	320 408 тысяч рублей РФ

2. Подпункт 1.2. пункта 1 части 2 Проектной декларации изложить в новой редакции:

1.2.	Этапы и сроки реализации проекта строительства	<p>Разработка, согласование и утверждение проектной документации – до «01» декабря 2014 года.</p> <p>Предполагаемые сроки реализации проекта строительства и получения разрешения на ввод в эксплуатацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Корпус 1 жилой дом со встроенными коммерческими помещениями - "01" декабря 2018 года - Корпус 2 жилой дом со встроенными помещениями - "01" декабря 2018 года - Корпус 3 жилой дом без встроенных помещений - "20" июля 2019 года - Корпус 4 жилой дом со встроенными помещениями - "20" сентября 2019 года
------	--	--

3. Подпункт 8.1 пункта 8 части 2 Проектной декларации изложить в новой редакции:

8.1.	Предполагаемые сроки получения разрешения на ввод в эксплуатацию	<ul style="list-style-type: none"> - Корпус 1 жилой дом со встроенными коммерческими помещениями - "01" декабря 2018 года - Корпус 2 жилой дом со встроенными помещениями - "01" декабря 2018 года - Корпус 3 жилой дом без встроенных помещений - "20" июля 2019 года - Корпус 4 жилой дом со встроенными помещениями - "20" сентября 2019 года
------	--	--

4. Подпункт 9.2 пункта 9 части 2 Проектной декларации «Информация о проекте строительства» изложить в новой редакции:

9.2.	Меры по добровольному страхованию Застройщиком рисков	<p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-2481/2015 от «07» апреля 2017 года.</p> <p>Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", кадастровый номер 47:07:0722001:373, Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями корпус 1;</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-5080/2015 от «07» апреля 2017 года.</p> <p>Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", кадастровый номер 47:07:0722001:373, Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями корпус 2;</p> <p>Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика</p>
------	---	--

за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-8440/2015 от «07» апреля 2017 года.

Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", кадастровый номер 47:07:0722001:373, Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями корпус 3;

Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-8442/2015 от «07» апреля 2017 года.

Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ "Ручьи", кадастровый номер 47:07:0722001:373, Многоэтажный жилой комплекс со встроенными помещениями корпус 4.

Страховщик: ООО «ПРОМИНСТРАХ»

Адрес: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д.12, оф. 1705-1707

ИНН: 7704216908 КПП 770301001 ОГРН 1027700355935

5. **Оригинал настоящих изменений к проектной декларации храниться по адресу: 198096, г. Санкт-Петербург, дорога на Турухтанные острова, дом 6, лит.А, телефон (812) 448-66-88, факс (812) 448-87-58.**

6. **Настоящие изменения к проектной декларации размещены в сети Интернет на сайте: <http://tsvetaradugi.ru/>**

Генеральный директор
ООО «Максима»



Т.В. Ларионова